



**Pedro Barrón  
Aguilar**

**CENTURY 21.**

Acierto

**ID: 470288**  
**pedro@century21acierto.com**  
**+525563579370**



**Casa-en-condominio en Venta**

Atotol 6, Mz 28, Lt 3, casa 10, Los Héroes Ozumbilla, Tecámac, Estado De México



**Venta: \$855,000 MXN**

**Tipo de propiedad: Casa-en-condominio**

**Tipo de operación: Venta**

- **Terreno:** 78.0 m<sup>2</sup>
- **Construcción:** 65.0 m<sup>2</sup>
- **Recámaras:** 2
- **Baños:** 1
- **Medios Baños:** 1
- **Estacionamientos:** 1
- **Niveles construidos:** 2
- **Cocina:** soloTarja
- **Uso de Suelo:** Habitacional
- **Regaderas:** 1

- **Tipo de Piso:** loseta vinílica
- **ambientes:** 1

- |           |           |                  |                    |
|-----------|-----------|------------------|--------------------|
| • Sala    | • Comedor | • Área de Lavado | • Agua             |
| • Drenaje | • Luz     | • Cisterna       | • Portón eléctrico |

**Estado de la propiedad**

Años de Antigüedad: 2011

Libre de Gravamen: Si

## Descripción

DISTRIBUCIÓN:

P.B.:

Estancia para sala y comedor,  
medio baño,  
área de cocina con tarja,  
patio de servicio con lavadero, calentador de agua y espacio para lavadora,  
1 estacionamiento propio.

Planta Alta:

2 recámaras,  
baño completo.

CARACTERÍSTICAS:

Construcción 65.20 m<sup>2</sup>,  
Terreno 78.69 m<sup>2</sup>,  
Pisos de loseta vinílica,  
portón eléctrico,  
tinaco en azotea,  
protecciones de herrería,  
cisterna comunitaria,  
la casa se encuentra en una privada.

ÁREAS COMUNES:

Jardín

UBICACIÓN Y SERVICIOS:

Dentro de la unidad se encuentra, parque deportivo con juegos infantiles, escuela primaria, secundaria y nivel medio, iglesia, a 10 min se encuentran plazas comerciales, mercados municipales, hospitales y el centro de Ozumbilla.

---

## Ubicación

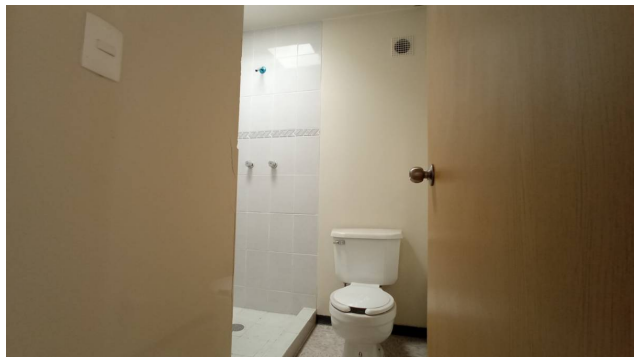
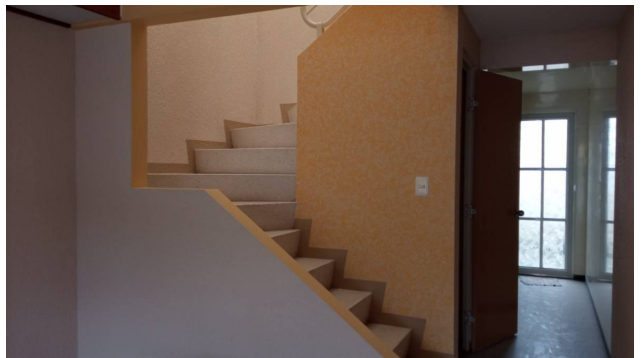
Atotol 6, Mz 28, Lt 3, casa 10, Los Héroes Ozumbilla, Tecamac, Estado De México

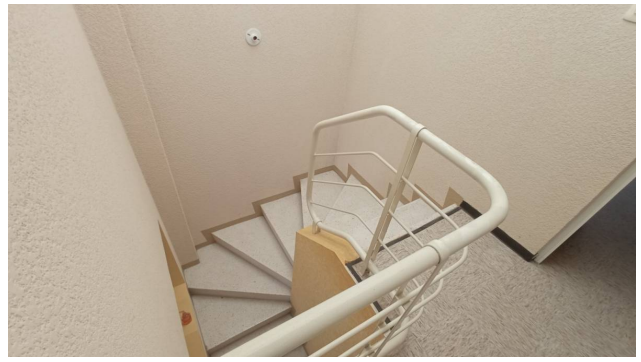
## Referencias



---

## Catálogo de fotos





**Plutarco Elías Calles No. 545, Villa De Cortes, Benito Juárez, Ciudad De México**  
**T 55.5590.0840 | [maru@century21acierto.com](mailto:maru@century21acierto.com) | [www.century21acierto.com](http://www.century21acierto.com)**

Propiedad sujeta a disponibilidad.

Precio sujeta a cambios sin previo aviso.

El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.